

Lâm Hà, ngày 24 tháng 09 năm 2018

**THÔNG BÁO**  
**V/v Lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản**

Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà – tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: Khu Phố Sơn Hà – TT Đình Văn – Huyện Lâm Hà - tỉnh Lâm Đồng,

Đơn vị chúng tôi có tài sản phải bán thông qua thủ tục đấu giá theo quy định của pháp luật gồm:

- Quyền sử dụng diện tích đất **5.010m<sup>2</sup>** đất trồng cây lâu năm và tài sản, cây trồng gắn liền trên đất thuộc một phần thửa số 48, tờ bản đồ số 59, bộ bản đồ địa chính xã Liên Hà – huyện Lâm Hà – tỉnh Lâm Đồng, đất đã được UBND huyện Lâm Hà cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BB 772285** ngày 15/04/2010 cho hộ ông Bùi Quang Tiến, bà Vũ Thị Nây.

- Cây trồng gắn liền trên đất gồm có:  
+ 08 cây Sầu Riêng Donan trồng năm thứ 6.  
+ 04 cây Bơ sáp trồng năm thứ 6 và 02 cây Bơ sáp trồng năm thứ 2.  
+ 01 bụi Tre; 01 cây gỗ Sao trồng trên 16 năm.  
+ Cà phê Robusta: 23 cây 02 năm tuổi, 95 cây kinh doanh loại A, 189 cây kinh doanh loại B và 189 cây kinh doanh loại C.

Giá khởi điểm tài sản đấu giá: **409.600.000đ.** (Trong đó giá trị đất là 325.650.000đ; giá trị cây trồng là 83.971.250đ được làm tròn là 409.600.000đ)

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, chúng tôi thông báo công khai việc lựa chọn Tổ chức đấu giá để thực hiện đấu giá tài sản theo quy định.

**Chúng tôi đưa ra các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:**

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá với loại tài sản đấu giá: Có chỗ để xe cho khách hàng tham gia đấu giá, có phòng đấu giá và phương tiện thực hiện cuộc đấu giá;
2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;
3. Năng lực, kinh nghiệm, uy tín của Tổ chức đấu giá tài sản: có kinh nghiệm từ 05 (năm) năm trở lên trong hoạt động đấu giá tài sản; có uy tín trong lĩnh vực đấu giá;
4. Thù lao, dịch vụ, chi phí đấu giá phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
6. Các tiêu chí khác (nếu có).

Các tổ chức Đấu giá tài sản gửi hồ sơ tham gia tổ chức Đấu giá đến Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà – tỉnh Lâm Đồng. Thời gian từ ngày 25/09/2018 đến ngày 05/10/2018 để chúng tôi có cơ sở lựa chọn tổ chức đấu giá phù hợp.

Chúng tôi sẽ trả lời bằng văn bản đến tổ chức Đấu giá được chúng tôi tin tưởng và lựa chọn.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THA DS tỉnh Lâm Đồng
- Đăng trên trang thông tin điện tử chuyên ngành đấu giá
- Lưu HS THA DS./.

**Đại diện cơ quan có tài sản  
đấu giá tài sản  
CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Đức Tiến**